

第一章 招标公告

菏泽市立医院东院区工程监理项目

招标公告

一、招标条件

山东润阳项目管理有限公司受菏泽市金润健康产业有限公司的委托，就菏泽市立医院东院区工程监理项目进行公开招标，欢迎符合相关条件的潜在投标人积极参加。

二、项目概况及招标范围

2.1 项目名称：菏泽市立医院东院区工程监理项目；

2.2 项目编号：SDRY2021-0417；

2.3 资金来源：企业自筹；

2.4 项目概况：规划总用地面积约 238840.00 m²（约合 358.26 亩），建筑面积约 248000.m²。建设包括急诊楼、急诊留观楼、门诊楼、住院楼、医技楼、科研楼、公共卫生救援中心、特色诊疗中心、地下车库、设备用房以及其他公共配套等；

2.5 标段划分：本项目共一个标段；

2.6、服务内容：

包括监理服务的全部内容外，协助招标人完成设计管理、协助签订合同协议、协助办理项目审批、协助工程设备材料招标管理、协助竣工结算审计、竣工验收、全过程监管服务等。

2.7、监理服务期：自签订监理服务合同之日起至工程竣工验收合格之日加缺陷责任期 24 个月。

2.8、质量要求：应满足工程各方面的需求，并达到国家现行监理规范要求。

三、招标内容

本次招标内容包括招标人提供的所有设计文件及相关资料所包括的全部内容进行监理以及包括协助设计管理、协助签订合同协议、协助办理项目审批、协助工程设备材料招标管理、协助竣工结算审计、竣工验收、全过程监管服务等。

四、潜在投标人资格要求

4.1 本次招标要求潜在投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具有较强承担本工程的监理服务能力；

4.2 投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理甲级资质；

4.3 投标人应具有三年以上良好的财务状况，须提供 2018、2019、2020 年度经第三方审计机构出具的财务审计报告(包含资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注)；

4.4 项目负责人要求：拟派往本项目项目总监应具备房屋建筑工程专业注册证书和建筑工程相关专业高级技术职称，须提供 2019 年 1 月以来（2019 年 1 月之后成立的公司自公司成立之日起）在本公司缴纳的养老保险证明，在本项目监理服务期内项目总监不得兼任其他任何在建工程；

4.5 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果网页打印页，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的投标人，不得参与本次投标活动；

4.6 参加招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

4.7 投标人需通过山东省建筑市场监管与诚信一体化平台向省住建厅报送企业基本信息并通过验证；

4.8 本项目不接受联合体投标。

五、资格审查方式：资格后审。

六、报名和招标资料的获取时间及要求

6.1 请有意参加的潜在投标人，于 2021 年 08 月 23 日至 2021 年 08 月 27 日，每日上午 09:00 时至 11:30 分、下午 14:30 分至 17:00 时，持以下证件原件及加盖单位红章的复印件一套到菏泽市开发区中华东路 2588 号七楼办公室获取资料，逾期不予受理（材料不全者恕不接受）。

(1) 带有统一社会信用代码的企业法人营业执照副本；

(2) 法定代表人身份证原件（法定代表人到场的）或法定代表人授权委托书、被委托人身份证及加盖投标人公章的法人身份证复印件（被委托人到场的，被委托人必须为项目总监）；

(3) 企业资质证书副本；

(4) 投标人 2018、2019、2020 年度经第三方审计机构出具的财务审计报告(包含资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注)；

(5) 拟派项目总监房屋建筑工程专业注册证书和建筑工程相关专业高级技术职称证、身份证；并提供 2019 年 1 月以来（2019 年 1 月之后成立的公司自公司成立之日起）在本公司缴纳的养老保险证明；

(6) 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果截图(加盖公章)，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的投标人，不得参与本次投标活动；

(7) 参加招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 投标人需通过山东省建筑市场监管与诚信一体化平台向省住建厅报送企业基本信息并通过验证。

注：投标报名时须提供以上资料原件及复印件一份，投标人资格是否合格以评标委员会组织的资格后审为准。

6.2 招标文件获取时间及地点：

时间：2021年08月23日至2021年08月27日，每日上午09:00时至11:30分、下午14:30分至17:00时（逾期不予受理）。

地点：菏泽市开发区中华东路2588号七楼办公室。

注：材料费500元/单位，售后不退。

七、开标及投标截止的时间、地点

7.1 时间：详见招标文件；

7.2 地点：详见招标文件；

逾期送达、未送达至指定地点或未按要求密封的投标文件，招标人不予受理。

八、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、山东省采购与招标网、菏泽市公共资源（国有产权）交易服务平台同时发布。

九、联系方式

招标人：菏泽市金润健康产业有限公司

联系人：罗建；万千

电话：0530-5616178；17862182306

招标代理机构：山东润阳项目管理有限公司

联系人：岳宗强；刘艳丽

电话：18853046339；15020135990

地址：菏泽市开发区中华东路2588号七楼

2021年08月20日